



НАШ СОЮЗ

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ
«ПЕРВЫЙ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ»

май 2008 г.

№5

г.Хабаровск

Общее годовое собрание членов кооператива

Уважаемые пайщики!
Мы рады сообщить Вам, что Общее годовое собрание пайщиков с подведением итогов 2007 года состоится в мае 2008 года.

Оно проводится в заочной форме. В любом офисе КПК «Первый дальневосточный» с 16 по 31 мая Вы можете получить бюллетень для голосования и выразить свое мнение по вопросам повестки, проставляя любой знак (галочка, крестик и т.д.) напротив одного из ответов «за», «против», «воздержался».

Просим не забыть указать на первой странице бюллетеня свою фамилию, имя, отчество и поставить подпись. В противном случае Ваш бюллетень будет считаться недействительным.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение годового отчета директора КПК.
2. Утверждение отчетов органов управления КПК: Правления, Комитета по займам, Ревизионной комиссии, Молодежного комитета.
3. Переизбрание (ротация) органов управления КПК: Правления, Молодежного комитета.
4. Утверждение минимальных размеров паевого и вступительных взносов.
5. Утверждение фактического выполнения сметы на содержание исполнительной дирекции КПК за 2007 г.
6. Утверждение сметы на содержание исполнительной дирекции КПК на 2008 г.

7. Утверждение использования прибыли, образовавшейся от коммерческой деятельности КПК по состоянию на 01.01.2008 г. в размере 326976 рублей 65 копеек.

8. Утверждение решений Правления КПК по текущей деятельности КПК.

9. Утверждение в новой редакции Устава КПК, внутренних положений КПК.

В новом 2008 г. КПК «1-й ДВ» продолжит расширять спектр услуг для своих пайщиков. Теперь в офисах КПК можно застраховать жизнь, здоровье и имущество, оплатить сотовую связь, приобрести авиа и ж/д билеты. В ближайшее время будут установлены терминалы для пользования пластиковыми картами платежной системы «Золотая корона», планируется ввести оплату коммунальных услуг, возобновить перечисление пенсий на сберегательные программы.

В планах кооператива открытие в 2008 году двух новых офисов в г. Комсомольске-на-Амуре и пос. Солнечном Солнечного района.

В будущем году заемщиков ждут ставшие традиционными скидки к Дню защитника Отечества, к праздникам 8 марта, к Дню Победы, Новому году и розыгрыши призов.

Обязательно состоятся встречи и праздничные мероприятия для пайщиков и членов их семей ко Дню пожилого человека, ко Дню детей с конкурсом детских рисунков, к Новому году с Ёлкой и сказочными представлениями. 16 октября 2008 г мы вместе отметим День кредитных союзов. Мы всегда подчеркиваем, что должны быть едины, что пайщики – наша основа, основа всего движения кредитных союзов.

Мы верим, что встречи пайщиков, ставшие уже традицией

кооператива, укрепляют наше сообщество, дают уникальную возможность общения. Всегда рады, если Вы, уважаемые пайщики выражаете свое мнение о работе КПК и вносите полезные предложения.

По решению Правления КПК «1-й ДВ» был создан Страховой фонд для выплат до 50 тыс. рублей в случае смерти заемщика. За 2007 год кооператив произвел выплаты из страхового фонда по остаткам ссудной задолженности на сумму 227 тысяч рублей.

В марте 2007 года КПК «Первый Дальневосточный» начал ежеквартальный выпуск газеты для членов кооператива «Наш союз». Её появление напрямую связано с ростом количества членов-пайщиков, расширением филиальной сети кооператива.

*«Делай великое,
не обещая великого»
Пифагор*

На страницах газеты мы рассказываем об истории кредитного движения, о том, что сделано и будет делаться, о наших пайщиках и наших сотрудниках, о наших коллегах в России и за её пределами. Надеемся, что наша информация интересна и полезна всем пайщикам.

Подводя итоги 2007 года, мы выжирали лучших пайщиков КПК в 9 номинациях. Победители – это люди, знающие особенности кооператива, активно пользующиеся программами КПК, те, кто участвуют в Общих годовых собраниях и приводят в кооператив своих друзей и знакомых. Победителями открытого обсуждения в исполнительной дирекции названы 68 пайщиков кооператива. Для них и членов их семей будет организовано торжественное чае-



**Владимир Владимирович Мамаев,
председатель Правления КПК «1-й ДВ»**

питие с вручением памятных призов. Думаем, что это станет хорошей традицией!

Также был проведен конкурс среди сотрудников исполнительной дирекции. Лучшими были названы самые достойные сотрудники – грамотные, профессиональные, чуткие. Новичкам есть на кого равняться!

От имени Правления выражаю огромную благодарность активным членам кооператива, членам Правления, Комитета по займам, Ревизионной комиссии, сотрудникам исполнительной дирекции КПК «Первый Дальневосточный» за повседневную работу, которая дает возможность успешно решать уставные задачи КПК.

Основная миссия кооператива – объединение людей с целью финансовой взаимопомощи. И основная наша цель – чтобы каждый пайщик становился богаче, жил достойно, без опасений за свое финансовое будущее. Вместе мы сила!

Желаю всем пайщикам кооператива и их семьям здоровья, счастья и процветания!

**С уважением,
Председатель Правления
Мамаев Владимир
Владимирович**

ЦИФРЫ ГОВОРЯТ

В 2007 г. членам кооператива было выдано 4290 займов на сумму 252 млн. руб. На сегодняшний день в Кредитном потребительском кооперативе «Первый Дальневосточный» действуют следующие программы:

1. «Свое дело» - программа займов для пайщиков-предпринимателей на развитие бизнеса на срок до 24 месяцев до 500 тыс. рублей.
2. Программа Целевого коммерческого займа на условиях лизинга (на приобретение транспортных средств и оборудования) сроком от 1 до 3 лет на сумму до 2,0 млн. рублей.
3. Коммерческий заем на приобретение недвижимости сроком до 5 лет на сумму до 3,0 млн. руб..
4. «Кредитная линия» для коммерческих и потребительских займов сроком до 1 года на сумму до 200 тыс. рублей.
5. Потребительского займа до 300 тыс. рублей на срок до 3 лет.
6. Пенсионного займа до 20 тыс. рублей (без залогового обеспечения) на срок до 24 месяцев.
7. Займы для работающих пен-

сионеров до 50 тыс. рублей на срок до 24 месяцев.

8. Сберегательная - для всех пайщиков (вклады - от 3% до 18,5 % годовых).

9. «Жилье в рассрочку» на срок от 1 года до 15 лет.

По данной программе для пайщиков в 2007 году приобретены 12 квартир на общую сумму 12,5 млн. рублей.

10. Целевая программа потребительского займа до 500 000 рублей на срок от 1 года до 5 лет на улучшение жилищных условий, покупку автомобиля, капитального гаража.

По данной программе в 2007 году: 89 пайщиков улучшили жилищные условия, 70 пайщиков приобрели автомобили, 8 пайщиков приобрели капитальные гаражи. Воспользовались пенсионными займами 2791 человек.

**С ДНЁМ
ВЕЛИКОЙ
ПОБЕДЫ!**

*Дорогие участники войны
и труженики тыла!*

Поздравляем Вас с навеки нестираемым в истории человечества праздником Великой Победой над гитлеровским фашизмом.

Вас остаётся всё меньше, и каждый из Вас для нас особенно дорог.

Крепкого здоровья, счастья и удач Вам и Вашим близким!



*Славный юбилей
Хабаровска*

Дальневосточная столица отмечает свой полуторовековой юбилей. Мы никогда не забываем и не забудем, что это праздник, прежде всего, не только нас с вами, кто примет участие в торжествах или отметит в кругу родных и близких, но и многих тысяч людей, кто наш город закладывал, возводил и укреплял. И сегодня мы поздравляем со 150-летием Хабаровска всех, кто был причастен к его истории, к его успехам и будущему. Миллионы лет тек Амур перед городским утесом. И мы верим, что нашему городу стоять никак не меньше.

Поздравляя город, мы поздравляем вас, наши пайщики, хабаровчан и всех дальневосточников.

Вечно расцветает тебе, Хабаровск!!!

Лучшие пайщики по итогам 2007 года

Подводя итоги 2007 года, мы выбирали лучших пайщиков КПК в 9 номинациях. Победители – это люди, знающие особенности кооператива, активно пользующиеся программами КПК, те, кто участвуют в Общих годовых собраниях и приводят в кооператив своих друзей и знакомых. Претендентов было много. Победителями открытого обсуждения в исполнительной дирекции названы лучшие из лучших.

В номинации «Старожилы»

Копченко Юрий Викторович (г. Комсомольск-на-Амуре)
Богданова Светлана Ивановна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Пьянков Николай Васильевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Михайлов Виктор Васильевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Шошин Константин Викторович (г. Хабаровск)
Лихобабин Николай Степанович (г. Хабаровск)
Жукова Галина Николаевна (г. Биробиджан)
Баранов Андрей Васильевич (пос. Николаевка, ЕАО)
Ганжа Александра Николаевна (г. Уссурийск)

В номинации «Самый активный пайщик»

Бурмакина Людмила Николаевна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Дударь Галина Никифоровна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Пьянков Николай Васильевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Аношина Марина Александровна (г. Хабаровск)
Богдан Валентина Николаевна (г. Хабаровск)
Федотова Галина Григорьевна (г. Биробиджан)
Гончарова Галина Владимировна (г. Уссурийск)

В номинации «Самый активный агитатор за вступление в КПК»

Ефименко Юрий Васильевич (г. Хабаровск)
Лисицкая Валентина Васильевна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Эзерина Варвара Понкратьевна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Великанов Вадим Алексеевич (г. Хабаровск)
Каяткина Лариса Ивановна (г. Хабаровск)
Федотова Галина Григорьевна (г. Биробиджан)

В номинации «Самый активный пенсионер-пайщик»

Гинзбург Владимир Гершонович (г. Комсомольск-на-Амуре)
Митюков Владимир Алексеевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Черноусова Олимпиада Ахметьевна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Петрухина Нина Федоровна (г. Хабаровск)

Кочерган Орыся Борисовна (г. Хабаровск)
Ганич Галина Александровна (г. Биробиджан)
Рига Любовь Устиновна (пос. Николаевка, ЕАО)
Величко Любовь Андреевна (г. Уссурийск)

В номинации «Самый активный молодой пайщик»

Ходжаева Виктория Олеговна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Романов Кирилл Евгеньевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Клюндт Сергей Владимирович (г. Комсомольск-на-Амуре)
Величкин Дмитрий Анатольевич (г. Хабаровск)
Лазарев Руслан Валерьевич (г. Хабаровск)
Барканас Андрей Витальевич (г. Биробиджан)
Чернов Денис Владимирович (пос. Николаевка, ЕАО)
Тиде Дмитрий Владимирович (г. Уссурийск)
В номинации «Самый активный вкладчик КПК»
Устимов Алексей Васильевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Архипцева Любовь Фёдоровна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Лобода Виктор Васильевич (г. Комсомольск-на-Амуре)
Зубарев Владимир Васильевич (г. Хабаровск)
Тетерина Раиса Александровна (г. Хабаровск)
Губченко Владимир Степанович (г. Биробиджан)
Юдина Ирина Геннадьевна (г. Уссурийск)



В номинации «Самый активный поручитель»

Коноштарова Алена Игоревна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Калашникова Татьяна Илларионовна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Терехов Виктор Филиппович (г. Комсомольск-на-Амуре)
Наконечная Любовь Владимировна (г. Хабаровск)
Григорян Ролант Нарнбекович (г. Хабаровск)
Парфенович Ольга Юрьевна (г. Биробиджан)
Тешебаев Шухрат Камалбекович (пос. Николаевка, ЕАО)
Гончаров Владимир Леонидович (г. Уссурийск)

В номинации «Творческая личность»

Шильникова Галина Александровна (г. Комсомольск-на-Амуре)
Коношенко Владимир Петрович (г. Хабаровск)
Сугак Василиса Игоревна (г. Хабаровск)

В номинации «Самая большая семья пайщиков»

Семья Богдановых (г. Комсомольск-на-Амуре)
Семья Сенченко (г. Комсомольск-на-Амуре)
Семья Семеновых (г. Хабаровск)
Семья Примаченко (г. Хабаровск)
Семья Ким (г. Биробиджан)
Семья Монастыревых (пос. Николаевка, ЕАО)
Семья Лисенковых (г. Уссурийск)

В номинации «Самая активная семья пайщиков»

Семья Шерстовых (г. Комсомольск-на-Амуре)
Семья Клюндт (г. Комсомольск-на-Амуре)
Семья Мельниковых (г. Хабаровск)
Семья Левочкиных (г. Хабаровск)
Семья Зельманович (г. Биробиджан)
Семья Тешебаевых (пос. Николаевка, ЕАО)
Семья Сайфуллиных (г. Уссурийск)

ЗНАКОМЬТЕСЬ

Лучшие сотрудники КПК «1-й ДВ» по итогам 2007 года



«ЛУЧШИЙ НАЧАЛЬНИК ОФИСА»

Анастасия Владимировна Воронцова пришла в кредитный кооператив в феврале 2004 г. Работала операционистом-бухгалтером, а затем менеджером по займам г. Комсомольска-на-Амуре. В 2005 году стала начальником только открывшегося тогда допфиса № 3 на Дземгах. В октябре 2005 года вернулась в центральный офис, уже в должности руководителя.

Уверенная, энергичная Анастасия всегда в работе. Она требовательна к себе и к другим, умеет организовать работу офиса и раскрыть в своих сотрудниках лучшие стороны. Коллектив Центрального офиса г. Комсомольска второй раз подряд становится лучшим по итогам года. Офис стабильно показывает высокие результаты по объемам выданных займов, привлеченным вкладам, не растеряв риск портфеля займов. Ребята умеют не только работать «на отлично», но и часто проводят свободное время вместе: на катке или на природе.

Анастасия талантлива и неравнодушна в своем деле: знает пайщиков в лицо, по имени-отчеству. И доброе слово пожилым пайщикам скажет, поинтересуется, как дела у них со здоровьем, на даче, и даст совет начинающему предпринимателю, как лучше организовать свой бизнес и какую сумму займа лучше оформить. За это ее любят и уважают.



«ЛУЧШИЙ НАСТАВНИК»

Мосолова Анастасия Витальевна - начальник Центрального офиса КПК г. Хабаровска. Комсомольчанка, пришла в кооператив юной девятнадцатилетней девушкой. Через год уже стала менеджером в Центральном офисе КПК г. Комсомольска-на-Амуре.

В 2006 году возглавила новый офис КПК в г. Биробиджане. В коллективе у Анастасии сложились не только рабочие, но и дружеские отношения. Оценкой работы офиса стало награждение Биробиджанского филиала грамотой «Лучший молодой офис КПК по итогам 2006 года».

Сегодня Анастасия помимо организации работы в Центральном офисе, курирует еще 3 офиса, где руководят ее воспитанники. Анастасия активно растит кадры, в ее офисе всегда есть стажеры. Учит консультировать, оформлять, нести ответственность.

Коллеги и пайщики очень ценят Анастасию за доброту, отзывчивость, веселый характер. Она с легкостью придумает песню, станцует шуточный танец – не один праздник без нее не обойдется. Её чудный смех заряжает энергией всех вокруг!



«ЛУЧШИЙ МЕНЕДЖЕР»

Екатерина Петровна Плутенко работает в Комсомольском филиале КПК с июля 2006 года.

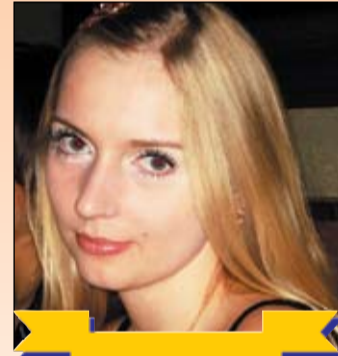
Екатерина ответственна, трудолюбива, она единственная из менеджеров, кто работал во всех восьми офисах КПК.

В декабре 2007 г. Екатерине доверили открытие и развитие нового офиса в п. Николаевка, где она обучала весь персонал: от кассира до менеджера.

Пайщикам и коллегам работать с ней очень легко, всегда на любой вопрос она найдет ответ. Катя веселая, энергичная, одним словом, «огонек». У нее огромное желание работать и, наверное, поэтому все получается.

Екатерина была активной участницей команды КВН, занявшей 1-е место в турнире, где встретились две межрегиональные ассоциации кредитных союзов.

В свободное время она катается на коньках, осваивает горные лыжи и общается с своим увлечением коллег. Обязательная, приятная в общении, Екатерина всегда в хорошем настроении и с доброй улыбкой.



«ЛУЧШИЙ МЕНЕДЖЕР»

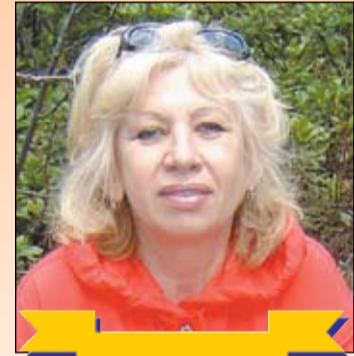
Анастасия Сергеевна Рекунова в кооперативе с ноября 2004 г. Сейчас работает в Комсомольском филиале КПК в должности старшего менеджера.

Анастасию отличает высокий уровень ответственности, готовность взять на себя дополнительные нагрузки. Она активно участвовала в работе по открытию новых филиалов КПК в 2006 году, обучала новых сотрудников.

Постоянно повышает свой профессиональный уровень. Сертификаты о прослушанных курсах и тренингах говорят о ее желании совершенствоваться в работе. В ноябре 2007 года Анастасия прошла обучение в ОАО «ВСК». Благодаря знаниям таких менеджеров как Анастасия, кооператив может предложить своим пайщикам широкий спектр услуг по страхованию жизни, имущества, туризма...

Эта деятельная, веселая девушка легко ладит с людьми, пайщиками и коллеги отзываются о ней с большой симпатией. Во многом благодаря её творческим способностям допфис № 2 Комсомольского филиала занял 1 место на КВНе среди офисов КПК.

Сотрудники, которых обучала Анастасия, остаются в кооперативе, выполняя свою работу также ответственно. На Анастасию всегда можно положиться.



«ЛУЧШИЙ КАССИР»

Судакова Ольга Васильевна – операционист-кассир допфиса №2 Комсомольского филиала. За три года работы зарекомендовала себя специалистом высокого уровня. Имеет большой стаж работы в должности бухгалтера, много лет отработала в банке.

Ольга Васильевна в совершенстве знает требования к ведению кассовых документов, что подтверждается ее ежедневной работой и итогами недавней аттестации, где она показала лучшие знания среди сотрудников КПК «1-й ДВ».

С декабря 2007 г. по март 2008 г. Ольга Васильевна работала в Центральном офисе Комсомольского филиала, где традиционно очень большая нагрузка на кассира. Справилась достойно и получила благодарность коллег и руководства филиала.

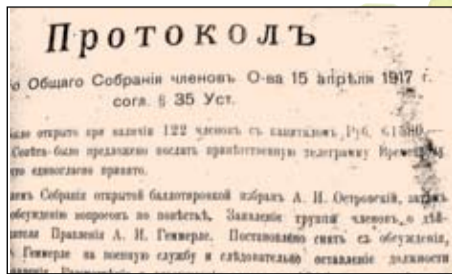
В отношениях с пайщиками Ольга Васильевна всегда спокойна и точна. Ее тактичность и сдержанность не позволяют возникнуть конфликту, пайщики уходят из офиса в хорошем настроении. Сама Ольга Васильевна считает, что самое важное в ее работе – радость общения с пайщиками.

В свободное от работы время, для души, Ольга Васильевна любит шить, увлекается дизайном, создает уют дома и на даче.

Кредитная кооперация

на Дальнем Востоке в 1917-1920 гг.

В период революционных событий и гражданской войны кредитная кооперация имела свои особенности: нарушился процесс регистрации организаций, стало труднее решать организационные вопросы и проводить полное юридическое оформление. Но кооперативное движение в целом не угасло, а наоборот сыграло прогрессивную роль - стало способом защиты и сохранения местной экономики.



Это было крайне важно в условиях хозяйственного развала, полной зависимости региона от иностранных поставок, роста цен на товары первой необходимости, быстрого падения курса рубля.

Еще в 1916 г. в г. Владивостоке 30 представителей кооперативов Дальнего Востока заключили договор об объединении в «Приамурское товарищество кооперативов» (с мая 1917 г. - «Союз приамурских кооперативов»). Их начинание было весьма своевременным.

Законом от 20 марта 1917 г. Временное правительство Керенского стимулировало коллективную хозяйственную деятельность населения. Это создало юридическую базу деятельности кооперативов. Дальневосточные общества, уже имевшие свой достаточно позитивный опыт, получили правовую поддержку. В новых условиях «Союз приамурских кооператоров» в мае 1917 г. открыл свои склады во многих городах Дальнего Востока: Спасске, Имане, Никольске-Уссурийском, Владимиро-Александровске, в 1918 г. - Хабаровске, Гродековом, Петропавловске-Камчатском.

Первоначально в его состав входили и кредитные общества, но в конце 1917 г. кредитные общества на своем учредительном съезде основали Кредитный союз. Первое собрание уполномоченных нового союза состоялось в октябре 1917 г. при участии свыше 40 представителей от кредитных товариществ всей Приамурской области.

Роль кооперативов в поддержании экономического баланса региона была значительна. Это касается как внутрирегиональной деятельности, так и внешнеторговых операций, объем которых возрастал. Рост дороговизны подталкивал население к объединению, прежде всего, в потребительские общества. Их количество в целом по Дальнему Востоку неуклонно увеличивалось в период с 1917 по 1920 гг.: в Забайкальской области 1917 г. - 229, 1918 г. - 371, 1919 г. - 382, 1920 г. - 409; Прибайкальской (соответственно) - 206, 235, 247, 247; Амурской - 197, 333, 344, 407; Приморской - 125, 334, 450, 450; Сахалинской - 8, 14, 15, 16. В целом по Дальнему Востоку: 765, 1287, 1438, 1529.

В этих условиях кредитная кооперация Хабаровского уезда, в частности, Хабаровское общество взаимного кредита, продолжала свою деятельность. В 1917 г. капитал обеспечения Общества составил 1.933.441 руб. Ответственность 387 членов общества обеспечивалась недвижимым имуществом (442000), процентными бумагами, поручительством (794530), личной благонадежностью (9295865).

Были и трудности. В феврале и марте 1917 г. Правление общества неоднократно призывало своих членов на собрание. Объявления печатались во всех местных газетах, рассылались персональные повестки, но члены приходили в недостаточном количестве, чтобы начать работу высшего органа Общества. Проведение такого собрания была крайне важно: необходимо было принять меры к сокращению расходов, выработать новую политику в условиях экономического кризиса.

С изменением экономической ситуации отказались от печатания годовых балансов Общества в газете «Приамурские ведомости», по причине их «бесполезности и малого числа читателей». Посчитали нецелесообразным содержание склада (ввиду отсутствия товарных операций), наем пристава и городского. Был сокращен штат банка.

Для решения этих и других задач члены Общества сумели собраться только 15 апреля 1917 года. На него явилось 122 члена с капиталом 612580 руб. На собрании были решены самые насущные проблемы: был заслушан и утвержден отчет ревизионной комиссии, избрано новое правление, было принято решение о списании убытков и сокращении расходов, утверждена смета на 1917 г. и отправлена теле-

грамма Временному правительству.

В течение 1917 - 1918 гг. в условиях «революционной суматохи» деятельность Общества была сведена до минимума. В эти годы большинство кредитных союзов, товариществ и обществ прекратили свое существование. Они объявили о своем закрытии.

Правление Хабаровского общества с начала 1919 г. вновь приложило немало усилий, чтобы провести отчетное собрание по итогам 1918 г. Но на объявление на повестки пайщики не отзывались. И только после объявления, о том, что «собрание состоится при любом количестве прибывших членов», оно состоялось 30 апреля 1919 г. На нем был

заслушан отчет и рассмотрены текущие дела, утверждена смета дополнительных расходов, проведена подготовка к предстоящему общему собранию. Было решено: принимать самые жесткие меры, через судебные органы к тем, кто не гасит свои долги перед Обществом. Так 1 августа 1919 г. была объявлена публичная распродажа имения А.Я. Дьяконова за долги, которые не были погашены с 1911 г. в сумме 27386 руб.

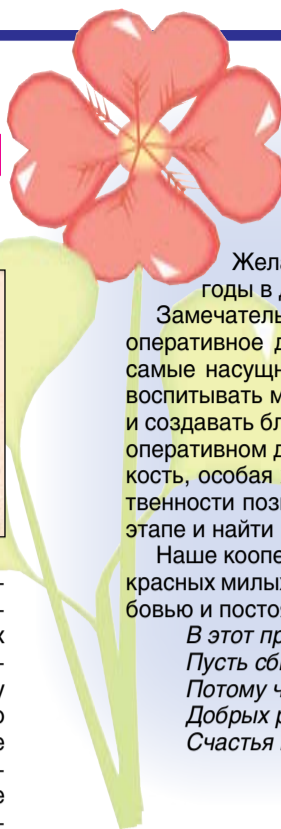
Осенью 1919 г. положение Общества осложнилось. Было проведено чрезвычайное собрание, на котором было принято решение о распродаже части конторского имущества. В газетах было объявлено, что в соответствии с постановлением Совета общества от 12 ноября 1919 г. «состоится распродажа следующих вещей: 2 конторки, 2 письменных стола, 2 электрических люстры, 2 лампы, 6 стульев и пр. Распродажа будет проходить в доме Кривяковых в воскресенье 11 февраля 1920 г.».

Значительным событием в жизни Общества стало собрание всех членов, которое состоялось 18 апреля 1920 г. Прибыло 30 членов, 10 % взносов которых в оборотные капиталы составляло 25215 руб. Согласно § 35 Устава Общества собрание имело все права для принятия решений. Председателем был избран А.А. Болотов. Обсуждены были самые острые проблемы: заслушан отчет по операциям за 1919 г., в котором было отмечено, что состояние организации в целом сложное: чистая прибыль составила всего 526 руб. 93 коп. Имелось большое количество задолжников: вексельные долги и долги по разверсткам. А также возникла необходимость возврата долгов в судебном порядке.

С учетом новых явлений в экономической жизни российского общества в Устав было решено внести поправки с целью развития взаимного кредитного дела и оказания помощи кооперативам и их союзам, трудовым товариществам, артелям, профессиональным общественным и культурно-просветительным организациям.

На собрании была утверждена смета, но только на 6 месяцев «из-за неизвестности положения и нестабильности в обществе». Было принято решение: выяснить состояние дел и подготовить решение о закрытии или ликвидации Общества, в зависимости от положения Общества и возможности осуществлять все операции. Для окончательного решения судьбы Хабаровского общества взаимного кредита было установлено провести чрезвычайное собрание.

Н.Н. Бендик, к.и.н., доцент ХГИИК



Дорогие женщины!

Поздравляю Вас с прошедшим прекрасным весенним праздником – Международным женским днем 8 марта!

Желаю Вам здоровья, семейного тепла, благополучия, прекрасной погоды в доме и всех – всех радостей жизни.

Замечательно то, что нас объединяет великое общее дело – кооперация. Кооперативное движение помогает миллионам людей на нашей планете решать самые насущные проблемы, поддерживать экономический баланс в обществе, воспитывать молодое поколение способным осознанно браться за большие дела и создавать блага для всего человечества. Важнейшая роль в кооперативном деле принадлежит женщинам. Их мудрость, чуткость, особая женская интуиция и высокая степень ответственности позволяют укрепить движение на современном этапе и найти верные направления в будущем.

Наше кооперативное сообщество немыслимо без прекрасных милых женщин. Радуйте нас своей красотой, любовью и постоянным стремлением к обновлению.

*В этот праздничный день
Пусть сбываются все пожеланья,
Потому что от сердца они –
Добрых радостных встреч пониманья,
Счастья в доме, удачи, любви!!!*



С уважением, директор Дальневосточного филиала Российского университета кооперации **Г.Г. Елисеев.**

КРЕДИТНАЯ КООПЕРАЦИЯ И НАУКА

Кредитная кооперация – удивительное и уникальное явление. Ее прогрессивная роль уже давно доказана историками, экономистами, социологами, политологами.

Немало замечательных ученых есть и среди дальневосточных исследователей, кто разработал авторские программы для преподавания истории кооперации в вузах Хабаровского края, и, в частности, в Дальневосточном филиале Российского университета кооперации. Они издали десятки статей, защитили диссертации, познакомили со своими научными открытиями общественность России.

ЗНАКОМЬТЕСЬ:

Берестеникова Елена Александровна – кандидат исторических наук, доцент кафедры гуманитарных, социально-экономических и естественно-научных дисциплин Дальневосточного филиала автономной организации ВПО Центросоюза РФ «Российского университета кооперации».

Предмет научных интересов и преподавательской деятельности Берестениковой Елены Александровны - вопросы развития кооперации на Дальнем Востоке. В 2004 г. она успешно защитила диссертацию по теме «Государственная политика в сфере кооперации на Дальнем Востоке России (октябрь 1917-1929 гг.)».

Сегодня Е. А. Берестеникова изучает наиболее актуальные темы в области кооперации. Она читает лекционный курс и ведет семинарские занятия по дисциплинам «Теория и практика кооперации», «Отечественная история», «Экспортные ресурсы страны и потребительская кооперация». Каждый из курсов тре-



Е.А. Берестеникова (2-я справа) со студентами

бует современных подходов, глубокого понимания проблем в ретроспективе и актуализации.

В одной из статей «Привлечение молодежи в потребительские общества как фактор повышения эффективности деятельности потребительской кооперации» (апрель 2007 г.) она пишет о необходимости популяризации кооперативной идеи в молодежной среде. Молодежь, по ее мнению, обладает более высокой степенью адаптации к изменениям экономической жизни, чем люди старшего поколения. Для привлечения молодых в кооперацию требуется комплексного подход. Важно широко информирование молодежи об их правах и уровнях защиты в вопросах кооперации.

Сейчас Е.А. Берестеникова завершает работу над новыми статьями, подготовленными в результате ее научных изысканий, а на ближайших научно-практических конференциях прозвучат ее доклады. Она готова обсудить со всеми желающими наиболее острые проблемы кооперативного движения.



Современные исследователи о кредитной кооперации

Славный юбилей Николаевки!

Рабочий поселок Николаевка на карте города появился в 1898 г. В это время здесь проживало три семьи. И появилась первая улица – Набережная, ныне переименованная в улицу Шепелюва.

Свое имя Николаевка получила, как считают исследователи, по имени мужчин первых трех семей. Их всех звали Николаями.

Николаевка с самых первых лет заняла большое место в жизни Хабаровска и Приамурья. Это ее жители заготавливали дрова для хабаровчан и для пароходства. А дальше – и для нужд строительства. В 1912 г. был построен лесозавод. С него начинается производственная история поселка. Николаевцы выполняли заказы для военного ведомства Хабаровска. Его пиломатериалы были использованы при строительстве Офицерского собрания (ныне Концертный зал и Художественный музей на улице Шевченко).

Еще более существенным вкладом стало участие Николаевки в строительстве Амурского моста, крупнейшего в

мире долгое время. С этой поры Николаевцы постоянно выполняли заказы для железной дороги.

Мало кому известно, что Николаевка сделала свой большой вклад в систему образования Хабаровска. Николаевские школьные парты и школьные доски служили хабаровским школьникам и в послевоенное время.

А экспортные пиломатериалы из Николаевки с конца 20-х гг. стали поставляться в Англию, Японию, Китай и Южную Америку.

Мы уверены, что Николаевку ждет большое будущее. Эта вера основывается на испытанном трудолюбии и высокой квалификации жителей Николаевки. Мы поздравляем жителей Николаевки со 110-летием образования поселка и желаем крепкого здоровья, счастья, добра, сплоченности и благополучия.

С ПРАЗДНИКОМ, НИКОЛАЕВКА!

НАШИ УСЛУГИ

Жилищные программы

Сотрудники КПК «Первый Дальневосточный» не хуже профессиональных риелторов ориентируются на рынке вторичного жилья. С 2002 года кредитный кооператив предлагает своим пайщикам разнообразные «квартирные» займы со сроком погашения до 15 лет.

За это время более 460 семей Комсомольска, Хабаровска, сельских районов края и ЕАО улучшили свои жилищные условия, благодаря кооперативным ссудам.

Спектр наших жилищных программ постоянно расширяется, - отмечает директор КПК «1-й ДВ» Екатерина Викторовна Овчинникова. - Например, в конце 2007 года появилась программа на приобретение дома или дачи «Свой дом на земле», по которой пайщик может рассчитывать на ссуду в 2-3 миллиона рублей.

Для приобретения квартиры пайщики могут воспользоваться одной из двух программ КПК: Ипотечный жилищный заем и «Жилье в рассрочку». Оформив заем с ипотекой (залогом недвижимости) пайщик сразу становится ее собственником, но оставляет квартиру в залог кооперативу до окончания выплаты.

По программе «Жилье в рассрочку» пайщик приобретает квартиру, которую кооператив оформляет на себя. Расплатившись за кредит, человек становится полноправным хозяином квартиры. Однако проживает в ней он с момента приобретения. Таким образом, «Жилье в рассрочку» — это доленая купля-продажа жилья с рассрочкой платежа. Требования ко-

оператива к заемщику и его доходам по этой программе самые мягкие.

Сейчас ежемесячные платежи по долгосрочной схеме за 1-2-комнатную квартиру не превышают расходов за аренду равноценного жилья. Даже с учетом процентов, которые платят пайщики, выгодно приобретать жилье в рассрочку через потребительский кооператив. Ведь за 10-15 лет цена квартиры все равно возрастет, а процентная ставка и выплаты по займу не меняются.

Словом, привлекательность жилищных программ «Первого Дальневосточного» объясняется тем, что кредитный кооператив умеет стремительно реагировать на рынок спроса. В то время как коммерческие банки ждут указания «сверху», кооператив уже выполняет пожелания своих пайщиков.



Оу-Ман Квон, Председатель и Президент Национальной Федерации кредитных союзов Кореи

Корейское кредитное движение — третье по величине в мире с 47 млн. членов и суммарными активами в 26,3 триллиона вонн. Подобно другим странам, все началось с малого. В тяжелый для страны период после окончания гражданской войны 1953 г., когда ее постиг экономический и социальный кризис, американская монахиня Сестра Мари Габриелла в мае 1960 г. основала кредитный союз «Святое семейство» (Holy Family Credit Union). Союз объединял 27 членов, которые были работниками больницы Мэринолл и Католической Службы Содействия в Бусане. В июне того же года Отец Чанг Дэ-ик основал Центральный КС, объединявший католиков Сеула.

С распространением кредитного движения по стране, в 1964 г. была основана Национальная Федерация кредитных союзов Кореи (NACUFOK) с центром в г. Сеуле. В 1984 г. Федерация основала собственный обучающий центр, который был преемником института кооперативного обучения, выпускавшего тысячи деятелей кредитного движения и распространявшего идеи кооперации в Корею на начальном этапе.

В настоящее время Конфедерация объединяет более 1000 кооперативов по всей стране и играет важную роль в развитии кредитных союзов страны. Это касается сферы защиты интересов в политике, становлении компетентного Со-

НАШИ КОЛЛЕГИ

Кредитные союзы Южной Кореи

та Директоров, развитии современных технологий деятельности, конкурентоспособности услуг и безопасности кредитных операций.

Кредитные союзы Кореи объединены on-line системой. Высокий уровень информационных коммуникаций кредитных союзов и сотрудничество с Промышленным Банком Кореи, корпорацией Hyundai позволяет кооперативам широко использовать систему «теле-банк», кредитные карты, устанавливать банкоматы и платежные терминалы, осуществлять услуги страхования и заказа товаров через Интернет. Члены кооперативов имеют доступ к финансовым услугам 24 часа в сутки 365 дней в году!

В апреле 1971 г. Национальная Федерация кредитных союзов Кореи вместе с еще 4 странами инициировала создание Азиатской Конфедерации Кредитных союзов (ACCU), которая объединяет сегодня кредитные союзы более 23 стран Азии.

По словам Президента Национальной Федерации кредитных союзов Кореи Оу-Ман Квона, кредитные кооперативы вносят свой вклад в улучшение финансового состояния незащищенных и нуждающихся людей, а также владельцев малого бизнеса. Кооперативы

- это больше, чем просто финансовая организация, здесь люди превыше всего, здесь «один за всех и все за одного». Мы никогда не прекратим расти и развиваться во благо счастливого и безоблачного будущего наших пайщиков.

В апреле 2002 г. Межрегиональная Ассоциация Дальнего Востока и Забайкалья (МАКС ДВ и З), куда входит КПК «Первый Дальневосточный» подписала с Национальной Федерацией кредитных союзов Кореи соглашение о сотрудничестве. Это имеет важное значение для эффективного развития кооперации на Дальнем Востоке. Корейское движение кредитных союзов достигло высокого уровня развития, и сегодня наши восточные соседи открыто делятся опытом, охотно принимают у себя делегатов из разных стран АТР. Так в прошлом году на стажировке была начальником доп.офиса №3 КПК «1-й ДВ» г. Комсомольска-на-Амуре. В марте этого года директор «МАКС ДВ и З» и КПК «1-й ДВ» Е.В. Овчинникова приняла участие в Форуме лидеров кредитного движения стран Азии. Запланированы поездки по обмену опытом и других сотрудников кооператива. Нам есть чему поучиться у коллег из Южной Кореи.



Форум лидеров кредитных союзов стран Азии

ВНИМАНИЮ ПАЙЩИКОВ!

Предложения от предпринимателей КПК

Уважаемые пайщики — индивидуальные предприниматели! Членами нашего кооператива являются более 15 000 человек. Среди них представители разных социальных групп населения, в частности, малого и среднего бизнеса.

Сегодня исполнительная дирекция запускает проект, основная идея которого — предоставление пайщикам кооператива информации об услугах предпринимателей — членов КПК. С одной стороны, мы хотим поддержать развитие Вашего бизнеса, расширить аудиторию Ваших потенциальных клиентов. С другой стороны, удовлетворить спрос тех наших пайщиков, кто, возможно, нуждается в Ваших товарах или услугах. Может быть, кто-то из Вас сможет предоставить нашим пайщикам скидку.

Данный проект дает возможность реально объединять пайщиков, устанавливая связи не только между исполнительной дирекцией и пайщиками, но и между членами кооператива. Информация о товарах и услугах будет размещена в офисах КПК, а также демонстрироваться в виде небольших фильмов на экране телевизоров. Надеемся, что новый проект будет Вам интересен. Узнать подробности и предоставить информацию о предприятии можно у менеджеров КПК «1-й ДВ». Вместе мы сила!

Международная Конференция 19-20 июня в Хабаровске

19-20 июня 2008 года в г. Хабаровске пройдет Международная конференция «Развитие системы кредитной кооперации на Дальнем Востоке России и в странах АТР».

Организаторы конференции - Правительство Хабаровского края, Межрегиональная Ассоциация Кредитных Союзов Дальнего Востока и Забайкалья (г. Хабаровск), Ассоциация Конфедераций Кредитных Союзов стран Азии (Тайланд), Национальное партнерство участников микрофинансового рынка (г. Москва), Национальный Союз Некоммерческих Организаций Финансовой Взаимопомощи (г. Москва).

В программе конференции доклады и круглые столы по актуальным вопросам кредитной кооперации: «Международные системы управления рисками в деятельности КПК», «Механизм государственной поддержки кредитной кооперации в Азиатско-Тихоокеанском регионе», «Программы поддержки семьи в кредитной кооперации Азиатско-Тихоокеанского региона».

Конференция соберет представите-

лей ассоциаций кредитных союзов Волгоградской, Ростовской, Московской области, Кузбасса, Дальнего Востока и Забайкалья, стран АТР.

В рамках конференции запланировано посещение иностранными гостями и представителями региональных кредитных союзов офисов КПК «Первый Дальневосточный» в г. Хабаровске и г. Комсомольске-на-Амуре для обмена положительным опытом.



Конкурс детских рисунков в июне

2008 год объявлен Президентом России «Годом семьи». Его проведение в рамках масштабной государственной программы, направлено на укрепление в России института семьи.

Особое внимание планируется уделить не только детям, оставшимся без опеки взрослых, но и престарелым родителям, а также семьям, попавшим в трудную ситуацию.

Защита финансовых интересов семьи, повышение доступности финансово-кредитных услуг для широких слоев населения — основная цель нашего кредитного кооператива. У движения кредитных союзов те же общественные принципы, на которых строится и семья. Мы всегда подчеркиваем, что должны быть едины и социально ответственны. Только через

общность интересов можно добиться успеха. Теплая и дружественная, почти семейная атмосфера в офисах кооператива собирает вокруг нас людей деятельных и доброжелательных.

Кооператив силен своими верными и активными пайщиками, и именно это дает стимул для развития.

В июне офисами КПК «Первый Дальневосточный» будет проведен традиционный конкурс детских рисунков, посвященный году семьи: «Я и моя семья». Об условиях его, времени и месте всем желающим сообщат наши сотрудники.



Конкурс детского рисунка 2007 года